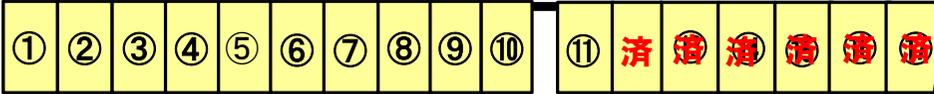
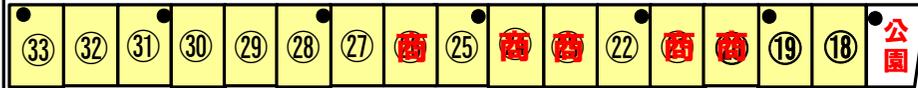


# 高岡市赤祖父 4 期分譲地

農道 4 m



前面道路 冬はらくらく消雪道路 6m



● は電柱です。

## ■ 物件概要

- 所在地／高岡市赤祖父56他
- 地目／宅地 ●用途地域／一種中高層専用
- 建ぺい率60%●容積率200%●道路/6m消雪道路
- 設備/上水道／下水道●許可番号高指令5027号
- 負担金/水道加入金91,000円
- 高岡市野村784 0766-28-8228

## ■ 周辺環境

- |    |            |          |
|----|------------|----------|
| 教育 | **下関小学校    | 700m     |
|    | **芳野中学校    | 600m     |
| 交通 | **芳野バス停    | 550m徒歩7分 |
|    | **あいの風高岡駅  | 1600m    |
| 買物 | **大阪屋出来田店  | 1100m    |
|    | **イオンモール高岡 | 1600m    |

自治会費年間12,000円 消雪維持管理費年間5,000円 自治会入会金50,000円



令和8年2月完成

## 価格表

区画	面積	m <sup>2</sup>	面積	坪	坪単価(円)	価格(円)
1	164.07	m <sup>2</sup>	49.63	坪	175,000	8,685,250
2	164.11	m <sup>2</sup>	49.64	坪	175,000	8,687,000
3	164.14	m <sup>2</sup>	49.65	坪	175,000	8,688,750
4	164.18	m <sup>2</sup>	49.66	坪	175,000	8,690,500
5	164.22	m <sup>2</sup>	49.67	坪	175,000	8,692,250
6	164.25	m <sup>2</sup>	49.68	坪	175,000	8,694,000
7	164.29	m <sup>2</sup>	49.69	坪	175,000	8,695,750
8	164.33	m <sup>2</sup>	49.70	坪	175,000	8,697,500
9	172.58	m <sup>2</sup>	52.20	坪	175,000	9,135,000
10	167.37	m <sup>2</sup>	50.62	坪	178,000	9,010,360
11	174.74	m <sup>2</sup>	52.85	坪	178,000	9,407,300
13	181.00	m <sup>2</sup>	54.75	坪	175,000	9,581,250
14	181.05	m <sup>2</sup>	54.76	坪	175,000	9,583,000
15	181.09	m <sup>2</sup>	54.77	坪	175,000	9,584,750
16	181.13	m <sup>2</sup>	54.79	坪	175,000	9,588,250
17	174.76	m <sup>2</sup>	52.86	坪	175,000	9,250,500
18	165.16	m <sup>2</sup>	49.96	坪	180,000	8,992,800
19	166.20	m <sup>2</sup>	50.27	坪	175,000	8,797,250
20	167.19	m <sup>2</sup>	50.57	坪	175,000	8,849,750
21	167.90	m <sup>2</sup>	50.78	坪	175,000	8,886,500
22	168.64	m <sup>2</sup>	51.01	坪	175,000	8,926,750
23	169.84	m <sup>2</sup>	51.37	坪	175,000	8,989,750
24	171.12	m <sup>2</sup>	51.76	坪	175,000	9,058,000
25	175.65	m <sup>2</sup>	53.13	坪	175,000	9,297,750
26	161.58	m <sup>2</sup>	48.87	坪	175,000	8,552,250
27	162.27	m <sup>2</sup>	49.08	坪	175,000	8,589,000
28	162.73	m <sup>2</sup>	49.22	坪	175,000	8,613,500
29	162.55	m <sup>2</sup>	49.17	坪	175,000	8,604,750
30	162.57	m <sup>2</sup>	49.17	坪	175,000	8,604,750
31	163.26	m <sup>2</sup>	49.38	坪	175,000	8,641,500
32	163.79	m <sup>2</sup>	49.54	坪	175,000	8,669,500
33	163.76	m <sup>2</sup>	49.53	坪	175,000	8,667,750

売主)不動産情報ショップ”リブウェル” 富山県知事(6)2522 広告有効期限令和7年12月31日

お問合せ TEL0766-28-8228 <http://livwell.jp>