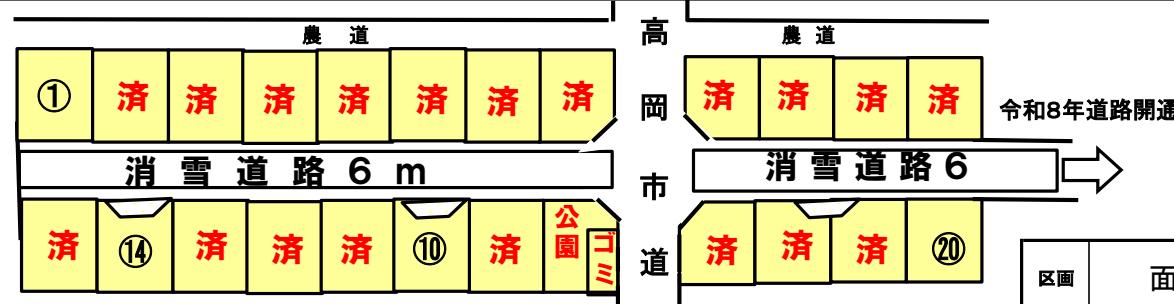


高岡市赤祖父分譲地

人気の下関小学校学下周辺2km内に病院、金融機関、商業施設多数あります



水道、下水道、消雪工事の
負担金は価格に含まれています

■物件概要		■周辺環境	
●所在地／高岡市赤祖父81他		教育	**下関小学校 800m
●地目／宅地 ●用途地域／一種中高層専用			**芳野中学校 600m
●建ぺい率60% ●容積率200% ●道路/6m消雪道路		交通	**芳野バス停 550m徒歩7分
●設備/上水道／下水道			**あいの風高岡駅 1600m
●開発許可/高指令5024号、5029号		買物	**大阪屋出来田店 1100m
●埋蔵文化財保護地区、着工1ヵ月前まで届が必要 (地盤改良の杭は1階面積の15%以内)			**イオンモール高岡 1600m

区画	面積		面積	単価(円) 3.3/m ²	価格(円)	
1	163.87	m ²	49.57	坪	160,000	7,931,200
10	164.50	m ²	49.76	坪	160,000	7,961,600
14	164.35	m ²	49.71	坪	160,000	7,953,600
20	164.13	m ²	49.64	坪	172,000	8,538,080



令和6年11月完成

前面道路冬はらくらく消雪道路



(売主)不動産情報ショップ リブウェル

高岡市野村784 (いわせ野通り)

お問い合わせ 0766-28-8228

<http://livweell.jp>